

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)

полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.05.2023г.	Кадастровый номер: 36:02:3400018:3		
Номер кадастрового квартала:	36:02:3400018		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 36:02:34 00 018:0003		
Местоположение:	Воронежская область, р-н Боровский, с/пос. Сухая Березовка, ул. Октябрьская, 65"а"		
Площадь, м ² :	1826		
Кадастровая стоимость, руб.:	296725		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:02:3400018:114		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Новикова Наталья Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Чагиной Алины Ивановны		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 30994b7974d3c8a8e1e07a437c9fad6f6a78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
02.05.2023г.	Всего листов раздела 2: 2
Кадастровый номер:	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
	36:02:3400018:3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чачина Алина Ивановна, 07.04.2003, город Воронеж Воронежской области, Российская Федерация, СНИЛС 148-772-513 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 2017 №052231, выдан 26.04.2017, Отделением УФМС России по Воронежской области в Бобровском районе 397730, обл. Воронежская, р-н. Бобровский, с. Сухая Берёзовка, ул. Карла Маркса, д. 90, кв. 1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1	Общая долевая собственность, 1/2 36:02:3400018:3-36/072/2023-5 02.05.2023 08:55:40
3	Документы-основания	2.1	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 36 А В, № 4077058, выдан 27.04.2023 Документ нотариально удостоверен: 27.04.2023 Новиковой Натальей Викторовной, нотариусом нотариального округа Бобровского района Воронежской области 36/125-н/36-2023-1-831 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано	4.1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Чачина Алина Ивановна, 07.04.2003, город Воронеж Воронежская область Россия, Российская Федерация, СНИЛС 148-772-513 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 20 17 №052231, выдан 26.04.2017, Отделением УФМС России по Воронежской области в Бобровском районе Воронежская область, Бобровский район, с. Сухая Березовка, ул. Карла Маркса, д.90, кв.1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.2.1	Общая долевая собственность, 1/2 36:02:3400018:3-36/072/2019-2 09.08.2019 13:28:35

ДОКУМЕНТ ПОДЛИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный: 309487974B3CA8E1F07A37CFAD6FA78
Владельц: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

02.05.2023г.

Кадастровый номер:

36:02:3400018:3

3	Документы-основания	3.2	Договор купли-продажи, выдан 06.08.2019	
		4.2	Передачный акт, выдан 06.08.2019	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b1974b1c5a8b1e70a347cfd6b1a78
Выдано: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Декретивтел: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

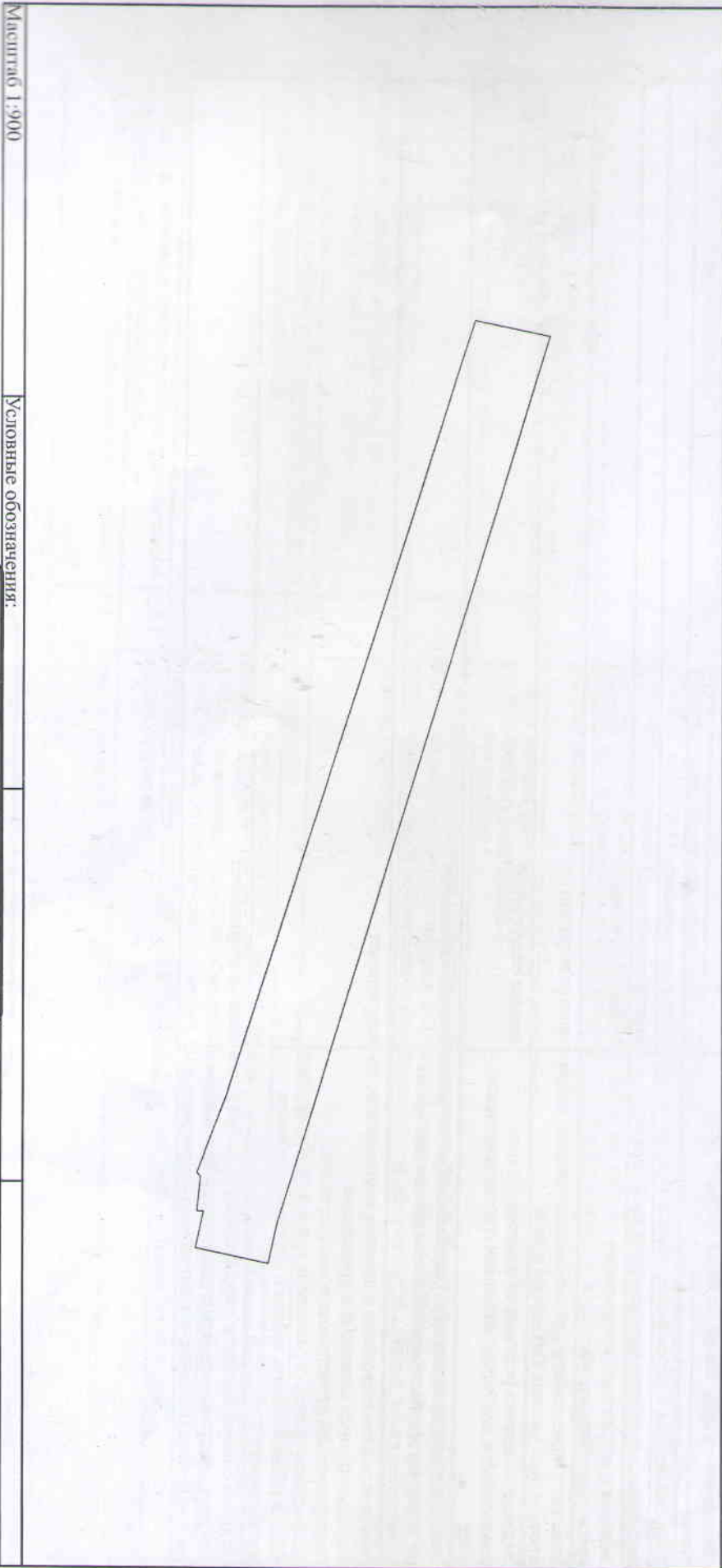
Всего листов выписки: 4

02.05.2023г.

Кадастровый номер:

36:02:3400018:3

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 309187974183481107444831426478

Выдана: ФГБУ «ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КАРТОГРАФИИ

инициалы, фамилия

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Эдание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.05.2023г.	Кадастровый номер:	36:02:3400018:114	
Номер кадастрового квартала:	36:02:3400018		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 17980; Условный номер 36:02:3400018:0003:17980		
Местоположение:	Воронежская область, р-н Бобровский, с Сухая Березовка, ул Октябрьская, д 65а		
Площадь, м2:	25,9		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных *		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1950		
Кадастровая стоимость, руб.:	238344,23		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:02:3400018:3		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Новикова Наталья Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Чаичной Арины Ивановны		

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3004B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициаль, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
02.05.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
36:02:3400018:114	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чащина Алина Ивановна, 07.04.2003, город Воронеж Воронежской области, Российская Федерация, СНИЛС 148-772-513 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 2017 №052231, выдан 26.04.2017, Отделением УФМС России по Воронежской области в Бобровском районе 397730, обл. Воронежская, р-н. Бобровский, с. Сухая Берёзовка, ул. Карла Маркса, д. 90, кв. 1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Документы-основания	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 36:02:3400018:114-36/072/2023-5 02.05.2023 08:53:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 36 А В, № 4077057, выдан 27.04.2023 Документ нотариально удостоверен: 27.04.2023 Новиковой Натальей Викторовной, нотариусом нотариального округа Бобровского района Воронежской области 36/125-н/36-2023-1-830 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	4.1	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	не зарегистрировано
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.2.1	Чащина Алина Ивановна, 07.04.2003, город Воронеж Воронежская область Россия, Российская Федерация, СНИЛС 148-772-513 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 2017 №052231, выдан 26.04.2017, Отделением УФМС России по Воронежской области в Бобровском районе Воронежская область, Бобровский район, с.Сухая Берёзовка, ул.Карла Маркса, д.90, кв.1 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 36:02:3400018:114-36/072/2019-2 09.08.2019 13:48:56


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094B974B3CA8E1F07A37CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Эдание

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

02.05.2023г.

Кадастровый номер:

36:02:3400018:114

3	Документы-основания	3.2	Договор купли-продажи, выдан 06.08.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094b1974b3c5a8e1e07437c5a4d6b6a78

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

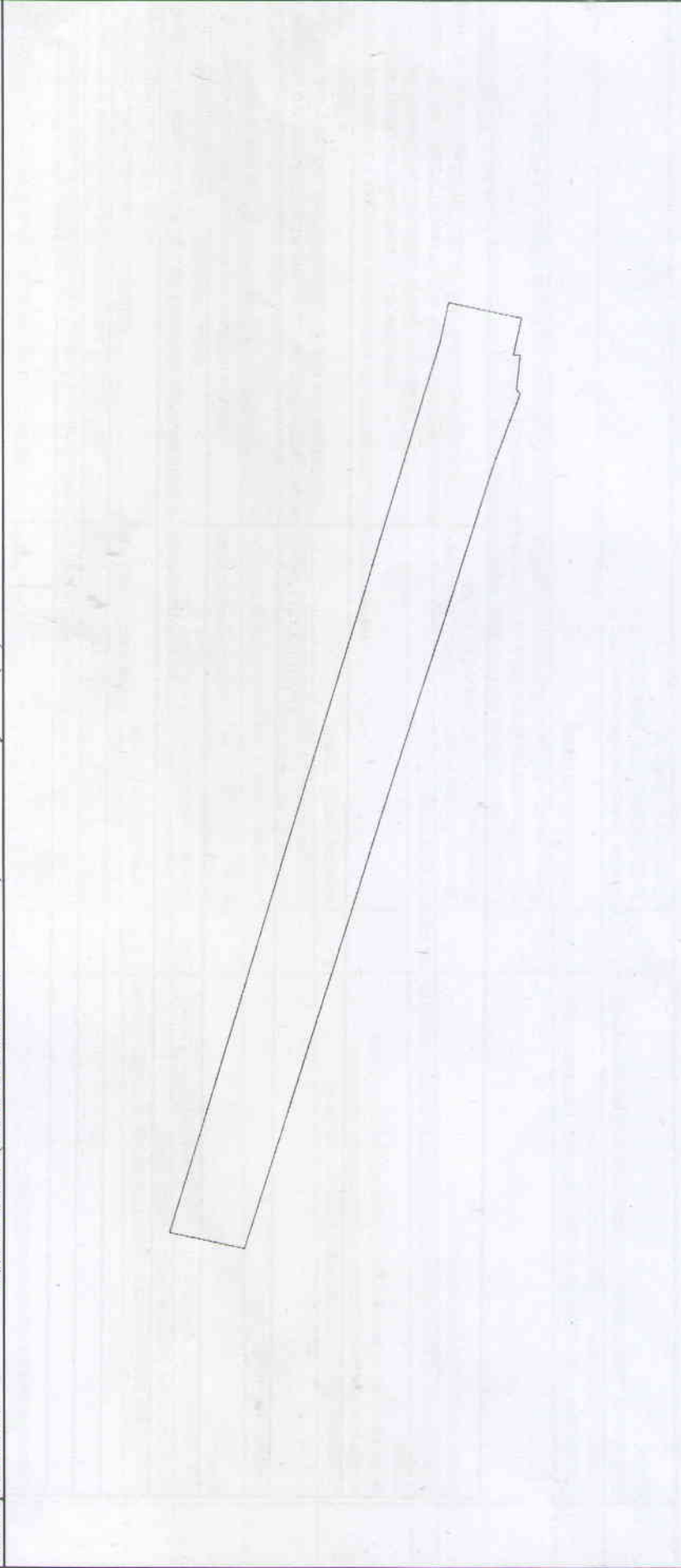
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Деятельность: с 17.05.2002 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
02.05.2023г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 36:02:3400018:114		
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)		
		
Масштаб 1:900		Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 309487974B3A8E1F07A347CFA06FA78	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------